



Portes et Fenêtres
Manufacturier

LES PORTES EXTÉRIEURES

Lorsque vous désirez repeindre une porte, n'appliquez pas de peinture sur les coupe-bise aimantés : ces éléments supportent mal la peinture. Si votre porte est exposée au soleil et que vous désirez la repeindre, commencez le matin ou en fin de journée, ou bien attendez une journée sans soleil. Il se peut que les portes fonctionnent normalement l'été, mais soient difficiles à ouvrir l'hiver. Bien que construites avec des panneaux d'acier, les portes sont soumises à la dilatation et à la contraction des matériaux. Mieux vaut une légère résistance l'hiver qu'un jeu trop important l'été. En raison de leur usage fréquent et des variations importantes des températures saisonnières, il est recommandé de faire ajuster les portes extérieures pour s'assurer qu'elles fonctionnent bien et que les garnitures d'étanchéité sont en bon état.

******CONSEIL PRATIQUE******

Certaines portes sont dotées d'un double système de coupe-bise. Elles peuvent, à l'occasion, être plus difficiles à ouvrir. Une simple application de silicone en aérosol corrige généralement la situation.

LA CONDENSATION

L'apparition de condensation sur les fenêtres est un phénomène normal en hiver et ce, dans la plupart des maisons.

D'OÙ VIENT LA CONDENSATION?

DE LA CONSTRUCTION

Au cours de la construction, de nombreux matériaux contenant un certain degré d'humidité ont été intégrés aux composantes de votre maison. Les fondations, la dalle de béton du sous-sol, les éléments de bois de la charpente, la peinture et les produits de finition renferme de l'humidité.

Durant l'été suivant la construction, l'évaporation peut difficilement se produire compte tenu du taux d'humidité de l'air. C'est au cours de l'automne et au début de la saison de chauffage que l'humidité contenue dans les matériaux commence à s'évaporer.

Comme la vapeur d'eau se dépose sur les surfaces les plus froides, c'est au bas des fenêtres qu'elle apparaît en premier, le verre n'étant aucunement isolé.

DES OCCUPANTS

Un bâtiment ne produit pas d'humidité autre que celle qui s'évapore au cours de la première année de construction. Par la suite, l'humidité provient exclusivement de l'air ambiant des occupants et de leurs activités.

QUELLE EST LA QUANTITÉ D'EAU PRODUITE PAR LES OCCUPANTS?

La simple présence de personnes dans une maison est une source d'humidité; en transpirant, notre corps rejette de la vapeur d'eau dans l'air. Certaines activités sont des sources encore plus importantes de vapeur d'eau. À titre indicatif, voici un aperçu de la production de vapeur d'eau par diverses sources en grammes à l'heure.

Une personne 30 à 200 g/h

Le lave-vaisselle 200 à 400 g/h

Le bain 600 à 1200 g/h

**** (1 gramme = 1ml)**

La cuisson d'aliments 400 à 800 g/h

La douche 1500 à 3000 g/h

Les plantes 7 à 20 g/h

Cette production de vapeur d'eau n'a pas d'incidence durant l'été, mais, l'hiver venu, si vos habitudes de vie ne varient pas, le surplus d'humidité se déposera sur le vitrage des fenêtres.

COMMENT EMPÊCHER LA CONDENSATION?

Il y a deux possibilités : soit augmenter la température de l'air dans les pièces où l'humidité se forme, soit diminuer le taux d'humidité de l'air. Le contrôle de l'humidité étant plus écoénergétique, il est plus avantageux de diminuer la vapeur d'eau par la ventilation. En faisant entrer de l'air froid de l'extérieur et en le réchauffant, on peut facilement atteindre un pourcentage d'humidité adéquat. L'utilisation d'un échangeur d'air ou de systèmes mécaniques d'extraction est recommandée pour mieux contrôler l'humidité relative.

QUEL EST LE TAUX D'HUMIDITÉ ADÉQUAT?

On constate sur ce tableau que plus la température extérieure diminue, plus le taux d'humidité doit, lui aussi, diminuer. Cette situation s'explique par le fait que l'air chaud peut contenir un pourcentage d'humidité plus important que l'air froid.

TAUX D'HUMIDITÉ PROPOSÉ POUR CONTRÔLER LA CONDENSATION	
Température extérieure en degrés Celsius	Taux d'humidité relative maximum souhaitable pour une température intérieure de 21° C
- 28° ou moins	15%
- 28° à - 23°	20%
- 22° à - 17°	25%
- 16° à - 12°	30%
- 11° à - 6°	35%
- 5° à + 4°	40%

*****CONSEIL PRATIQUE*****

On peut réduire l'accumulation d'humidité sur les surfaces vitrées en ouvrant un peu les rideaux ou les stores, car cela permet une meilleure circulation de l'air contre le verre. Il est aussi recommandé de retirer les moustiquaires durant l'hiver pour la même raison.

www.apchq.com